

OSNOVNA ŠKOLA JOSIPA KOZARCA SLATINA, Nikole Šubića Zrinskog 2, 33520 Slatina, OIB: 33429685246, zastupana po ravnateljici Kseniji Vujanović-Juras, prof. psihologije (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

i

FASADER BOJA d.o.o., Vilajska 9, 31000 Osijek, OIB: 06128727643, zastupana po punomoćeniku Toplici Videnović, ing.građ. (u daljnjem tekstu: Izvođač)

sklopili su dana 31. kolovoza 2016. godine,

U G O V O R **o energetske obnovi Osnovne škole Josipa Kozarca Slatina**

OSNOVE UGOVARANJA

Članak 1.

Predmet ovog Ugovora je izvođenje radova u svrhu energetske obnove zgrade osnovne škole, a temelji se na provedenom otvorenom postupku javne nabave male vrijednosti, *Energetska obnova Osnovne škole Josipa Kozarca Slatina*, koji se kod Naručitelja vodi pod evidencijskim brojem EV 01/16-MV i ponudi Izvođača koja je u navedenom postupku javne nabave odabrana po kriteriju najniže cijene.

PREDMET UGOVORA I CIJENA

Članak 2.

Naručitelj povjerava, a Izvođač preuzima obvezu izvođenja radova, a sukladno ponudi i troškovniku Izvođača broj: 16/06 od 12. kolovoza 2016. godine dostavljenoj na postupak javne nabave iz članka 1. ovog Ugovora, a koji čine njegov sastavni i neodvojivi dio.

Izvođač se obvezuje obaviti poslove iz stavka 1. ovog članka stručno i solidno, sukladno projektnoj dokumentaciji, ponudi s troškovnikom radova i terminskom planu.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasne su da vrijednost predmeta ovog Ugovora iz članka 2. izražena u kunama iznosi:
1.263.951,00 HRK (bez PDV-a)
(slovima: milijundvjestošeždesettisućedevedesetpedesetjednaka)
1.579.938,75 HRK (s PDV-om)
(slovima: milijunpetstosedamdesetdevettisućadevetstotridesetosamtisuća i sedamdesetpetlipa)
po jediničnim cijenama i u okviru vrsta radova te količinama iskazanim u troškovniku koji je sastavni dio ponude koja se prilaže ovom Ugovoru kao njegov sastavni dio.

Navedene jedinične cijene su nepromjenjive i fiksne.

IZVOĐENJE

Članak 4.

Izvođač se obvezuje ugovorene radove izvesti i predati Naručitelju u roku od 6 (šest) mjeseci od dana uvođenja u posao o čemu će biti sačinjen zapisnik.

Izvođač se obvezuje do dana uvođenja u posao predati Naručitelju detaljan terminski plan izvođenja radova.

Naručitelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor u slučaju da Izvođač prekorači rokove po pojedinim fazama utvrđenim u terminskom planu.

Otkazni rok u slučaju nastupa okolnosti iz stavka 3. ovog članka iznosi 5 dana.

Izvođač se obvezuje, u slučaju raskida ovog Ugovora, izvesti poslove do faze u kojoj je može preuzeti Naručilatelj i predati ih drugom izvođaču na izvođenje.

U slučaju neizvršavanja poslova iz stavka 4. ovog članka, Naručilatelj ima pravo na teret Izvođača ustupiti dovršenje preuzetih poslova drugom izvođaču.

Rok iz stavka 1. ovog članka produjiti će se ukoliko Naručilatelj zakasni s ispunjenjem svojih obveza, te zbog više sile ili drugih opravdanih razloga za koje nije odgovorna niti jedna ugovorna strana, ali samo za onoliko dana koliko su trajali razlozi više sile ili drugi opravdani razlozi odnosno zakašnjenje Naručilatelja.

Produženje roka ugovorne strane moraju ugovoriti dodatkom ovom Ugovoru.

Mjesto izvođenja radova je zgrada Osnovne škole Josipa Kozarca Slatina, Nikole Šubića Zrinskog 2, 33520 Slatina.

PLAĆANJE

Članak 5.

Izvođač će za izvedene radove ispostavljati privremene situacije i okončanu situaciju.

Naručilatelj je dužan ovjeriti privremene situacije najkasnije u roku 10 (deset) dana, a okončanu u roku 20 (dvadeset) dana, od zaprimanja situacije, prethodno ovjere od strane stručnog nadzora građenja.

Naručilatelj se obvezuje ugovorenu cijenu iz članka 3. ovog Ugovora platiti na račun Izvođača IBAN broj: HR9723400091110422085 prema ovjerenim situacijama u roku do 60 (šezdeset) dana od dana ovjere situacija od strane Naručilatelja.

Vrijednost izvedenih radova utvrdit će se na temelju stvarno izvedenih i obračunatih količina radova u građevinskoj knjizi i jediničnih cijena iz ponudbenog troškovnika.

Ukoliko vrijednost izvedenih radova prema konačnom obračunu nije viša od 5% od ugovorene cijene iz članka 3. ovog Ugovora nije potrebno sklapanje dodatka ovom Ugovoru.

PRIMOPREDAJA

Članak 7.

Nakon završetka radova Izvođač je dužan zatražiti od Naručilatelja preuzimanje radova prema kvaliteti i količini.

Radovi se preuzimaju zapisnički, a zapisnik o primopredaji potpisuju ovlašteni predstavnici Naručilatelja i Izvođača te nadzorni inženjer.

Ako se prilikom pregleda izvedenih radova ustanovi da pojedini radovi nisu izvedeni prema ugovoru i da postoje nedostaci, Izvođač je obvezan te nedostatke o svom trošku otkloniti u roku koji se zajednički zapisnički utvrdi.

Ako Izvođač ne otkloni sve utvrđene nedostatke u roku iz prethodnog stavka, neće se pristupiti primopredaji, a Naručilatelj će nedostatke otkloniti putem drugog izvođača, a na trošak Izvođača koji je potpisnik ovog Ugovora.

NADZOR

Članak 8.

Naručilatelj se obvezuje osigurati stručni nadzor nad izvedbom ugovorenih radova.

Odluke, obveze i primjedbe nadzora iz stavka 1. ovog članka, obvezne su za Izvođača.

UGOVORNA KAZNA

Članak 9.

Za svaki dan prekoračenja roka iz članka 4. ovog Ugovora, Naručilatelj će zaračunati Izvođaču kaznu u visini 5‰ dnevno od ugovorene cijene s PDV-om. Ugovorna kazna u cijelosti može iznositi maksimalno 10% od ugovorene cijene.

Pravo na obračun i naplatu ugovorne kazne Naručitelj ostvaruje prilikom isplate po okončanom računu.

JAMSTVA

Članak 10.

Izvođač se obvezuje u roku 15 (petnaest) dana od potpisa ugovora predati Naručitelju garanciju banke (jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza) bezuvjetnu, „na prvi poziv“ i „bez prigovora“ u iznosu 10% ugovorenog iznosa (s PDV-om), s rokom valjanosti jednakim roku valjanosti ugovora.

Garancija banke za uredno ispunjenje ugovora naplatit će se u slučaju povrede ugovornih obveza.

Članak 11.

Izvođač je dužan ugovorene radove izvoditi kvalitetno u skladu s važećim normativima, standardima i tehničkim propisima.

Jamstveni rok za kvalitetu izvedenih radova iznosi dvije godine od datuma primopredaje.

Izvođač je dužan nakon primopredaje radova i povrata jamstva za uredno ispunjenje ugovora, a najkasnije u roku 15 (petnaest) dana od navedenog, naručitelju predati jamstvo za otklanjanje nedostataka u vrijednosti 10% ugovorenog iznosa s pripadajućim PDV-om, u obliku bankarske garancije „bez prigovora“ i „na prvi poziv“ na kojoj je kao korisnik naznačena Osnovna škola Josipa Kozarca Slatina s rokom valjanosti 24 mjeseca.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Sastavnim dijelom ovog Ugovora smatraju se:

- projektna dokumentacija
- ponuda Izvođača s troškovnikom radova

Članak 13.

Na sva pitanja koja nisu uređena ovim Ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15).

Članak 14.

Ugovorne strane suglasne su da su sve eventualne dopune i/ili izmjene ovog Ugovora pravno valjane isključivo u pisanom obliku, potpisane i ovjerene na isti način kao i ovaj Ugovor.

Ugovorne strane suglasne su da će eventualne sporove iz ovog ugovora rješavati prvenstveno sporazumno, a ako se sporazum ne postigne odluku će donijeti nadležan sud.

Članak 15.

Ovaj Ugovor sastavljen je u četiri istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva, te ga iste u znak prihvatanja prava i obaveza po svojim ovlaštenim predstavnicima vlastoručno potpisuju.

KLASA: 406-01/16-01/01
URBROJ: 2189-61-02-16-12

ZA IZVOĐAČA

Toplica Videnić, p.p.



ZA NARUČITELJA

Ksenija Mujanović-Juras, ravnateljica